

21.05.2015г.

**Внесение изменений в проектную декларацию**

по объекту: «Многоквартирный жилой дом по ул. Сарматская в г. Новочеркасске Ростовской области (кадастровый №61:55:0011007:480)».

ООО «МГ-Девелопмент» вносит изменения в проектную декларацию:

**пункт** «О правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка)» **раздела** «Информация о проекте строительства» **читать в следующей редакции:** «Свидетельство о государственной регистрации права №61-61/031-61/031/008/2015-1143/4 от 21.05.2015г.»;

**пункт** «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» **раздела** «Информация о проекте строительства» **читать в следующей редакции:** «Договор страхования гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном Федеральным законом №214-ФЗ от 30.12.2004 года Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. В обеспечение исполнения обязательств застройщика (залогодателя) по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости».

Генеральный директор  
ООО «МГ Девелопмент»



Д.Е. Говоруха