



Правительство Ростовской области
Региональная служба государственного строительного надзора
Ростовской области

пр. Будёновский, 17, г. Ростов-на-Дону, 344002, тел: 269-80-01, факс-269-79-66
e-mail: rsgsnro@donland.ru, <http://bldnadz.donland.ru>,

УТВЕРЖДЕНО

приказом (распоряжением)
от “ 03 ” ноября 20 16 г.

№ 38 / 01 / 26 79

Заместитель руководителя – начальник
территориального управления по
государственному строительному надзору
Региональной службы ГСН РО



Номер дела 02.01.90

Экземпляр № 1

(подпись)

А.Г. Булатов
(инициалы, фамилия)

М.П.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРУЕМОГО
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ТРЕБОВАНИЯМ ТЕХНИЧЕСКИХ
РЕГЛАМЕНТОВ, ИНЫХ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ И ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ТРЕБОВАНИЯМ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ И ТРЕБОВАНИЯМ ОСНАЩЕННОСТИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПРИБОРАМИ УЧЕТА ИСПОЛЬЗУЕМЫХ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ**

г. Ростов-на-Дону
(место составления)

“ 03 ” ноября 2016 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано:

ООО «МГ-Девелопмент» ИНН 6163136337, КПП 616301001, ОГРН 1146195007386
г. Ростов-на-Дону пер. Островский 34-36/40а, 8(863)269-89-63

(наименование застройщика или технического заказчика, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

и подтверждает, что объект капитального строительства:

«Многоквартирный жилой дом по ул. Сарматская в г. Новочеркасске Ростовской области (кадастровый номер 61:55:0011007:480)»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией кратко)

проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенное по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, примерно в 600 м к юго-востоку от автовокзала.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
61-61355000-518-2015 дата выдачи 29.05.2015, выдано управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркасска

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации):

- положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 2-1-1-0062-15, от 21.04.2015, ООО «Экспертиза», утверждено генеральным директором Л.В. Шевченко.

(номер и дата выдачи, кем выдано)

Начало строительства, реконструкции:

04 июня 2015

(дата начала работ)

Окончание строительства, реконструкции:

13 октября 2016

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ обязательным требованиям нормативных документов, действующих в области строительства и проектной документации разработанной ООО ПСК «Содружество», шифр 09.07.2014, требованиям энергетической эффективности на основании отчета по результатам энергетического обследования выполненного ООО «Аудит-Энерго» присвоен класс энергосбережения «С+» и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.



(указываются наименование, статьи (пункты) технического регламента, нормативных правовых актов, проектной документации)

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ являются:





- акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 02.11.2016 № 4;

(номер, дата акта проверки законченного строительством объекта капитального строительства и в случае проведения номер, дата акта проверки ранее выданного предписания)

Начальник Центрального отдела территориального
управления
Региональной службы государственного строительного
надзора Ростовской области
(должность)


(подпись)  В.В. Кошель
(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения получил (а): *(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа о представительстве)*

 *(подпись)*  Товарухина О.Е. *(расшифровка подписи)*  ген. директор  ООО 'МП 'Девелопмент'
(должность)

Всю исполнительно-техническую документацию получил в полном объеме.

Примечание: заключение подписывается должностными лицами органа государственного строительного надзора, принявшими участие в проведении проверки (проверок) законченного строительством (реконструкцией) объекта.